

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

11-02-2016

predano na poštu službeno-prep. dne 20

Pošta

Broj primjeraka 1 (4)

Prilozi kuns. u državnim bilježima

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 7-St-49/13

SUBITA REGULA d.o.o. u stečaju, OIB: 15402388518, Lujzinska 22, Delnice

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. listopada do 31. prosinca
2015. godine.

U izvješću stečajnog upravitelja za prethodno razdoblje potanko su iznijete radnje oko dotadašnjeg tijeka stečajnog postupka. **Unovčena je imovina stečajnog dužnika i stvorili su se uvjeti da bi se poslije diobe kupovnine pristupilo zaključenju stečajnog postupka.** Poslije unovčenja svake pojedinačne imovine stečajni sudac je pozvao ročište za diobu kupovnine. Ročišta za diobu kupovnine održane su:

-za diobu kupovnine za prodanu nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Trogiru u zk.ul. 5962 k.o. Trogir k.č. 608/74, pašnjak površine 610 m² i 1/1 dijela održano je 18.veljače 2015.g.

-za diobu kupovnine za prodanu nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Trogiru u zk.ul. 5854 k.o. Trogir k.č. 608/23, pašnjak površine 430 m² i 1/1 dijela održano je 20. svibnja 2015.g.te

-za diobu kupovnine za prodanu nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli u zk.ul. 17618 k.o. Galižana k.č. 307/2, pašnjak površine 622 m² i 1/1 dijela održano je 11.lipnja 2015.g.

Obračun troškova sa svim dokazima na kojima se baziraju troškovi prema odredbi članka 170. Stečajnog zakona dostavljen je sudu i razlučnim vjerovnicima Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb i Banka Kovanica d.d Varaždin.

Stečajni sudac je rješenjem:

Posl. broj 7 St-49/13-128 riješio diobu kupovnine za k.č.608/74; Rješenjem: Posl. broj 7-St-49/13-172 riješio diobu kupovnine k.č. 608/23; a Rješenjem: Posl. broj 7 St-49/13-173 diobu kupovnine za k.č. 307/2- k.o. Galižana.

Na sve tri nekretnine bilo je upisano razlučno pravo u korist Banke Kovanice d.d. Varaždin a na nekretnini u k.o. Galižana upisana je u teretovnicu i Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb u prvom upisanom redu.

Za ročišta za diobu kupovnine stečajni upravitelj je podnio obračun troškova po čl-170 SZ-a gdje se moraju prvenstveno namiriti svi navedeni troškovi prilažući dokaze troškova unovčenja kao i iznos poreza koji teretiti svi navedeni troškovi prilažući dokaze troškova unovčenja kao i iznos poreza koji terete unovčenu nekretninu.

Razlučni vjerovnik PBZ d.d. namirio bi se u iznosu 970.008,53 kune (u 100% iznosu); Banka Kovanica d.d. od prodane sve tri nekretnine namirila se u iznosu 451.907,30 kuna ili 52,10 %.

Preostali iznosi po rješenjima stečajnog suca su stečajna masa stečajnog dužnika za namirenje troškova stečajnog postupka, neplaćenih obveza stečajne mase i eventualnog djelomičnog namirenja stečajnih vjerovnika.

Banka Kovanica d.d. je na sva tri Rješenja za diobu kupovnine uložila žalbu Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu.

Protiv Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci Posl. broj 7 St-49/13-128 razlučni vjerovnik Banka Kovanica d.d. uložio je žalbu 26. veljače 2015. godine, protiv rješenja Posl. broj 7 St-49/13-172 uložio je žalbu 08. rujna 2015 godine a protiv rješenja Posl. broj 7 St-49/13-173 09. rujna 2015 godine.

Na sve tri žalbe razlučnog vjerovnika Banka Kovanica d.d. stečajni upravitelj se očitovao. Navedena dokumentacija se nalazi u spisu.

Do pisanja ovog izvješća Visoki trgovački sud u Zagrebu je riješio dvije žalbe i to:

- Žalbu razlučnog vjerovnika protiv Rješenja Posl. broj St – 49/13-172
- Žalbu razlučnog vjerovnika protiv Rješenja Posl. broj St – 49/13-173

Žalbu na rješenje Trgovačkog suda u Rijeci Posl. broj St-49/13-128 Visoki Trgovački sud u Zagrebu nije riješio do pisanja ovog izvješća.

Rješenjem preostale žalbe od strane VTS-a stvoriti će se uvjeti diobe kupovnine, koja se nalazi na prolaznom depozitu Trgovačkog suda u Rijeci, namirenja troškova i izrade završnog računa za zaključenje stečajnog postupka.

Rješenje preostale žalbe očekuje se tijekom veljače 2016 godine, kada će se stvoriti uvjeti i za pristupanje izradi završne diobe i završnog računa stečajnog dužnika.

Stečajni dužnik ne zapošljava niti jednog djelatnika, a za poslove računovodstva i obrade podataka angažiran je vanjski suradnik.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Jedina imovina stečajnog dužnika su novčana sredstva na žiro računu stečajnog dužnika i na prolaznom depozitu ovog suda .

Od ukupnog priliva namirila se glavnina troškova nastala u stečajnom postupku.

Račun dobitaka i odbitaka klasificiran prema srodnim vrstama za vrijeme stečaja do 31. prosinca 2015 godine:

O P I S	PRILJEV-kn	ODLJEV-kn	STANJE
Kunski žiro račun i blagajna	221.275,76	202.943,97	18.331,79
novac deponiran kod suda	<u>1.937.000,00</u>		
	2.158.275,76		

U nastavku dajem ukupne prilive i odlive stečajnog dužnik sa kunskog žiro računa i blagajne za vrijeme trajanja stečajnog postupka do 31.12.2015 godine i prilive koje se nalaze na sudskom depozitu.

UKUPNI PRILIVI stečajnog dužnika, na redovnom žiro računu, te blagajni iznose **2.158,275,76** kuna (s PDV-om) ; dok ukupni **ODLIVI** iznose 202.943,27 kuna (s PDV-om).

Specifikacija priliva i odliva za vrijeme trajanja stečajnog postupka biti će iznijeti u završnom izvješću.

Na prolaznom depozitu ovog suda do rješenja žalbi deponirana su sredstva od unovčenih predmeta stečajne mase kako slijedi:

- Kupovina od prodanog zemljišta upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Trogiru k.č. 608/74 k.o. Trogir u iznosu od 174.000,00 kuna
- Kupovina od prodanog zemljišta upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Trogiru k.č. 608/23 Trogir u iznosu 323.000,00 kn
- Kupovina od prodane zgrade upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli k.č. 307/2 k.o. Galijana u iznosu od 1.440.000,00 kn

Ukupna sredstva stečajnog dužnika koja se nalaze na prolaznom depozitu Trgovačkog suda u Rijeci iznosi 1.937.000,00 kuna.

Unovčeni su svi predmeti stečajne mase a razlučni vjerovnici Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb i Banka Kovanica d.d Varaždin ostvarili su svoje razlučno pravo kako je iznijeto. Izlučnih prava nije bilo.

Vjerovnici stečajne mase, u prvom redu troškovi postupka (čl. 155 SZ-a) nisu namireni između ostalog nagrada stečajnog upravitelja i troškovi pohrane arhivske građe. Ostale obveze stečajne mase dijelom su namirene, a dijelom su sredstva za obveze za koje se osnovano može pretpostaviti da ih treba namiriti u budućnosti planirana za namirenje u obračunima za diobu kupovnine prodanih nekretnina.

Do 31.prosinca 2015 godine nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe). Utvrđene prijavljene tražbine vjerovnika iznose 4.008.872,27 kuna uključujući i prijavljene tražbine banaka kao stečajnih vjerovnika u iznosu 1.506.342,86 kuna. Rješenjem žalbi od strane VTS-a na rješenje suda o diobi kupovnine, stečajni dužnik će pristupiti izradi završnih izvješća.

III. RADNJE KOJE ĆU PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Pošto je unovčena sva imovina stečajnog dužnika u narednom razdoblju ažurirati ću podatke stečajnog dužnika i pripremiti prijedlog završnog računa radi zaključenja stečajnog postupka. Jedina prepreka je u tome nerješavanje žalbi od strane VTS-a na rješenje suda o razdiobi kupovnine, kako bi se provela zaključna knjiženja u poslovnim knjigama stečajnog dužnika a stečajni dužnik znao kojim sredstvima raspolaže.

Istovremeno će se pripremiti popis dokumentacije dužnika radi predaje na arhiviranje i čuvanje Državnom arhivu u Rijeci s kojim je stečajni dužnik sklopio Ugovor o Pohrani arhivskog gradiva dana 27.srpnja 2015.godine.

Rijeka, 05.02.2016

SUBITA REGULA d.o.o.
- u stečaju -
DELNICE
OIB: 15402388518

Stečajni upravitelj
Dušan Grljenko

P-27 ✓